

20년 전통의 탄탄한 섬유 제조 기업



MERGERSCORP

20

이 회사는 현지 가족이 소유하고 운영하는 20년 이상의 경력을 가진 탄탄한 섬유 제조 기업입니다. 품질과 혁신에 중점을 둔 이 회사는 섬유 업계에서 우수성을 인정받으며 명성을 쌓아왔습니다. 완벽한 시설을 갖춘 최첨단 방직 공장을 운영하고 있으며, 주요 산업 단지에 전략적으로 위치하여 전국 고속도로 네트워크에 대한 탁월한 접근성을 제공합니다.

시설 및 인프라

이 제조 공장은 156,096개의 스핀들을 수용할 수 있으며 80만 평방피트가 넘는 규모를 자랑하며 포괄적인 통합 인프라를 제공합니다. 이 시설은 2016년부터 오프라인 상태임에도 불구하고 세심하게 관리되어 깨끗한 상태를 유지하고 있습니다. 즉각적인 운영 배포가 가능한 이러한 준비 상태는 투자자들에게 특별한 기회를 제공합니다. 주변 지역에는 추가로 100에이커 이상의 확장 가능한 부지가 포함되어 있어 향후 다양한 제조 분야로 성장하고 다각화할 수 있습니다.

전략적 위치

파키스탄 최대 항구 도시인 카라치에서 불과 90분 거리에 위치한 이 시설은 다른 주요 산업 수출국들 사이에 위치한 전략적 위치의 이점을 누리고 있습니다. 중앙에 위치하여 전국적인 유통과 파키스탄 전역의 주요 시장으로의 접근이 용이하므로 제조 및 물류 운영에 이상적인 장소입니다.

투자 기회

이 회사는 성장 비전을 가진 기존 국제 섬유 기업 및 투자자들에게 매력적인 기회를 제공합니다. 창의적인 국제 거래 구조화, 세금 최적화, 가치 포착을 위한 상당한 잠재력이 존재합니다. 글로벌 기업, 특히 중국 및 기타 지역의 기존 제조업체의 관심은 회사의 역량과 인프라에 대한 시장의 강력한 수요를 나타냅니다.

주요 특징

- 위치: 파키스탄에 전략적으로 위치하여 물류상의 이점과 주요 시장에 대한 접근성을 제공합니다.
- 종합적인 인프라: 발전, 수처리, 폐기물 처리 시스템을 포함한 완벽한 인프라를 갖추고 있어 운영 효율성과 환경 규정 준수를 보장합니다.
- 수직 통합: 이 공장은 블로우룸, 카딩, 드로잉, 로빙, 링 스피닝 및 마감 공정을 포괄하는 수직 통합형 공장입니다.
- 상당한 용량: 이 공장에는 156,096개의 스핀들이 있습니다.

TARGET PRICE

\$ 35,000,000

BUSINESS TYPE

제조업

COUNTRY

파키스탄

BUSINESS ID

L#20250845

- 최신 장비: 크로스롤, 마르졸리, 무라타 등 유명 제조업체의 다양한 기계를 갖추고 있습니다. 장비 목록은 면과 폴리에스테르 가공 기능 모두에 중점을 두고 있습니다.
- 가습 및 폐기물 제거: 최적의 환경 조건 유지와 효율적인 폐기물 관리를 위한 종합적인 시스템입니다.
- 발전: 상당한 현장 발전 용량(총 6,000KW 이상의 여러 발전기)을 갖추고 있어 안정적이고 비용 효율적인 에너지 공급을 보장합니다.
- 품질 관리: 섬유 및 원사 품질 테스트 장비가 완비된 실험실.

플랜트 및 기계 스냅샷

- 블로우 룸: 4줄
- 카딩: 64개 카드
- 그리기: 48 그리기 프레임
- 로빙: 25 심플렉스 플라이 프레임
- 링 회전: 96 프레임
- 마감: 자동 콘 머신 48대

부동산

- 이 시설은 넓은 부지에 자리 잡고 있으며 중요한 건물 인프라를 포함하고 있습니다.
- 프로덕션 홀: 308,780 SFT
- 창고 57,955 SFT
- 인력 주택
- 직원 숙소
- 이그제큐티브 하우스
- 보조 구조

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM