

역사적인 옛 스위스 군

뱅크





스위스의 역사와 엔지니어링의 경이로움을 느낄 수 있는 특별한 기회입니다. 퇴역한 군용 병커로, 옛 스위스 군대인 ‘슈바이처 아르메’의 ‘알프스 요새’라는 애칭으로 불리는 이 숙소는 탁월한 프라이버시, 보안, 독특한 생활 또는 보관 경험을 선사합니다.

스위스 알프스의 난공불락의 암벽 깊숙이 자리 잡은 이 다층 지하 시설은 극한의 조건을 견딜 수 있도록 세심하게 건설되었습니다. 전략적 방어를 위해 설계된 이 건물은 두꺼운 콘크리트 벽, 강화 강철 방폭문, 정교한 내부 시스템을 갖춘 견고한 구조로 되어 있습니다.

- 군용 사양에 맞춰 제작되어 외부 위협, 자연재해, 악천후로부터 탁월한 보호 기능을 제공합니다.
- 여러 개의 방, 복도, 층으로 구성되어 있어 상상력만으로 제한되는 다양한 용도에 이상적입니다(예: 보안 창고, 데이터 센터, 개인 금고, 독특한 주거지, 미술관, 와인 저장고, 생존 대피소).
- 독립적인 발전(예: 발전기실), 정수(시스템이 온전한 경우), 공기 여과를 위한 설비를 갖추고 있어 독립적인 생활 또는 운영이 가능합니다. (참고: 이러한 시스템의 현재 운영 상태를 확인해야 합니다).
- 산속 깊은 곳에 숨어 있어 외부 세계와 단절된 최고의 은신처를 제공합니다.
- 냉전 시대 스위스 국방 전략의 실체적 증거로, 과거 전략적 대비의 한 시대를 상징합니다.
- 현재는 원래 군용 건물이지만, 광활한 내부 공간은 지역 계획 및 건축 규정에 따라 창의적인 개조 프로젝트에 적합합니다.

병커의 구조적 무결성은 여전히 우수합니다. 내부 시스템(예: 전기, 배관, 환기 등)은 사용 기간과 원래 설계에 따라 점검, 업그레이드 또는 전면적인 개보수가 필요할 수 있습니다. “있는 그대로” 판매됩니다.

- 최고의 보안과 개인 정보 보호를 원하는 고액 자산가.
- 독특한 부동산 수집가.
- 보안성이 뛰어난 데이터 스토리지 또는 아카이브 시설을 찾는 기업가.
- 서버이벌리스트 또는 프리퍼.
- 특별한 전환 프로젝트에 관심이 있는 개인 또는 그룹.
- 서버 / 데이터 센터
- 금 예금

TARGET PRICE

\$ 35,000,000

BUSINESS TYPE

건설 프로젝트

COUNTRY

스위스

BUSINESS ID

L#20250970

- 고급 자동차 보증금

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



© 2024 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2024 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.



WWW.MERGERSCORP.COM