

# 미국 바이오매스 발전소





이번 오퍼링은 미국 서부에 있는 매우 잘 구조화된 유헥 바이오매스 발전소 두 곳을 매입할 수 있는 매우 드문 기회입니다. 이 발전소는 천연가스 200메가와트, 바이오매스 50메가와트 등 총 250메가와트의 전기를 생산할 수 있는 능력을 갖추고 있습니다. 160에이커에 달하는 광활한 부지는 구매자에게 데이터 센터, 무기 및 탄약 등 대규모 중공업 프로젝트를 개발하여 전기료의 1/4 수준으로 운영할 수 있는 즉각적인 기회를 제공합니다. ~약 200만 평방피트의 데이터 센터를 현장에 건설하고 발전소에서 생산한 250메가와트의 전기로 전력을 공급할 수 있습니다. 이 사이트는 강력한 인프라를 자랑하며 대규모 수익과 비용 시너지 효과를 얻을 수 있는 엄청난 기회를 제공합니다.

이 공장은 160에이커의 부지 중 60에이커를 차지하고 있으며, 100에이커의 부지는 데이터 센터 건설과 같은 산업 프로젝트에 즉시 배치할 수 있는 공간으로 남았습니다. 전체 프로젝트는 18개월 이내에 운영할 수 있습니다. 발전소는 사용 허가를 승인받았으며, 부지는 중공업(I-3) 용도로 구역이 지정되어 있어 광범위한 개발 및 운영 활동이 허용됩니다.

이 사이트에는 탄소 세액 공제 및 생산 세액 공제가 적용되고 있습니다. 탄소세 크레딧은 탄소 발자국을 줄이는 데 매월 약 100만 달러의 기여를 하게 됩니다. 생산 세액 공제를 통해 연간 약 800만 달러의 수입을 올릴 수 있습니다.

사이트에 데이터 센터를 구축하는 구매자는 사이트에서 수익을 창출할 수 있는 다양한 기회를 갖게 됩니다. 구매자가 이 부지를 다른 데이터센터에 임대하기로 결정하면, 구매자는 데이터센터에 공간을 임대하여 연간 7,200만 달러의 수익을 창출할 수 있습니다.

부지 및 발전소에 대한 평가 보고서는 추후에 평가 보고서와 함께 제출하면 됩니다.

#### 플랜트 세부 정보

이 발전소는 천연가스 200메가와트, 바이오매스 50메가와트 등 총 250메가와트의 전기를 생산할 수 있는 능력을 갖추고 있습니다.

공장에는 24인치 SoCal 가스 파이프라인이 설치되어 있습니다.

#### 구매자를 위한 기회

구매자는 거의 즉각적으로 1억 달러의 매출과 75%의 비용 절감을 달성하여 마진을 높일 수 있는 기회를 얻을 수 있습니다.

현재 관리 변경으로 인해 현장 제조가 두 배로 늘어날 수 있습니다.

발전소는 사용 허가를 승인받았으며, 부지는 중공업(I-3) 용도로 구역이 지정되어 있어 광범위한 개발 및 운영 활동이 허용됩니다.

#### TARGET PRICE

\$ 125,000,000

#### GROSS REVENUE

\$ 0

#### EBITDA

\$ 0

#### BUSINESS TYPE

재생 에너지

#### COUNTRY

미국

#### BUSINESS ID

L#20250984

160에이커에 달하는 광활한 부지는 구매자에게 데이터 센터, 무기 및 탄약 등 대규모 중공업 프로젝트를 개발하여 전기료의  $1/4$  수준으로 운영할 수 있는 즉각적인 기회를 제공합니다.

~약 200만 평방피트의 데이터 센터를 현장에 건설하고 발전소에서 생산한 250메가와트의 전기로 전력을 공급할 수 있어 전력 비용을  $3/4$ 로 절감할 수 있습니다.

*The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction*

*The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.*

*By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.*

*This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.*

*The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.*

*All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.*

[www.mergerscorp.com](http://www.mergerscorp.com)



© 2024 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2024 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.



[WWW.MERGERSCORP.COM](http://WWW.MERGERSCORP.COM)