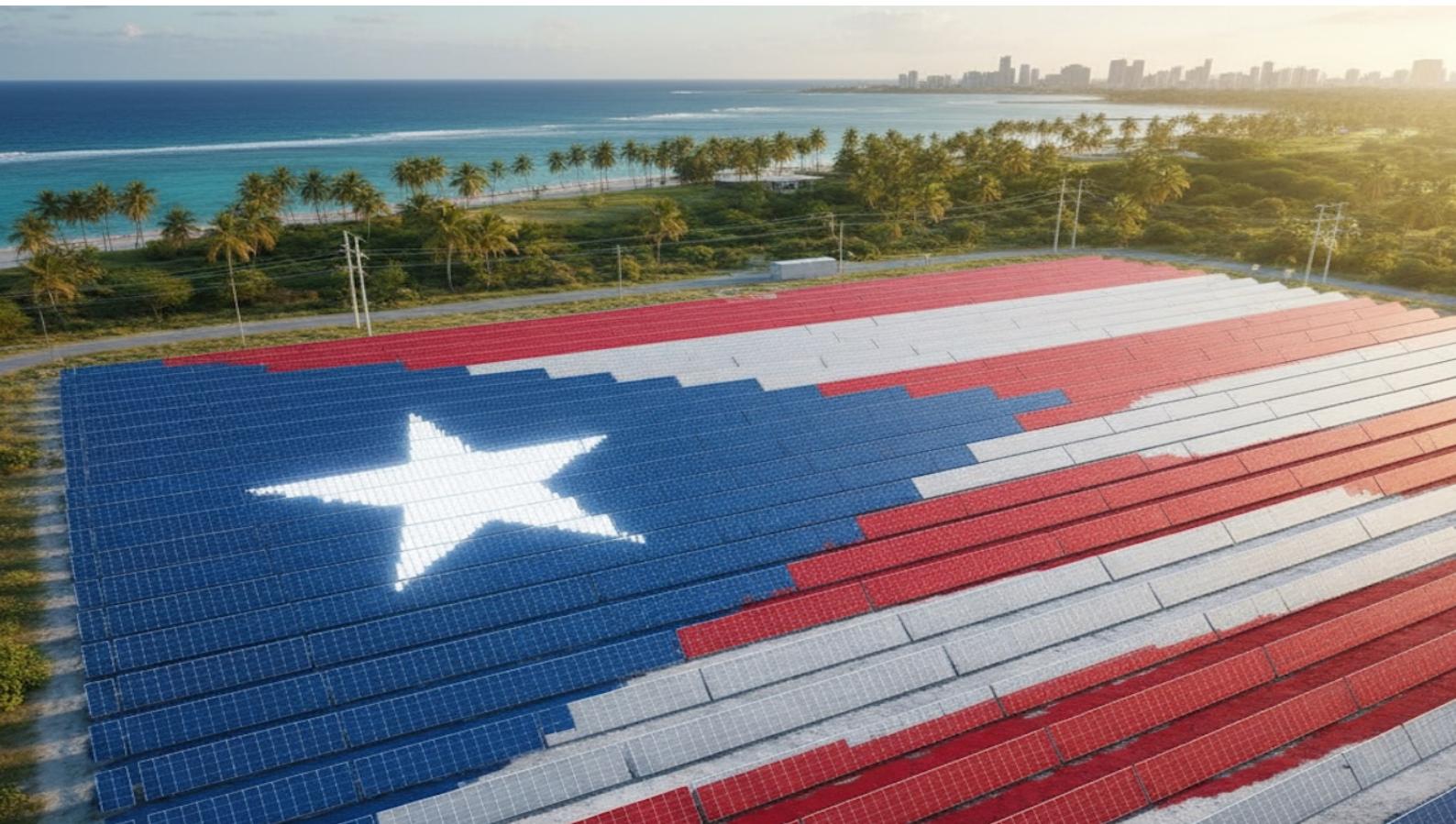


100MW 푸에르토리코

미국 태양광 발전소 RTB

개발 기회 + BESS + 25년





100MW
RTB
+ BESS + 25
PPA @139USD/MWh
\$ 40,000,000

푸에르토리코는 탄력적인 재생 에너지 그리드로의 중요하고 의무적인 전환을 진행하고 있으며, 이는 유틸리티 규모의 태양광 부문 투자자들에게 전례 없는 기회를 창출하고 있습니다.

이 기회는 139달러/MWh의 매력적인 가격으로 25년 정부 전력 구매 계약(PPA)의 중요한 보안이 뒷받침되는 바로 건설 가능한 100MW 태양광 발전소 개발 기회에 중점을 두고 있습니다.

이 프로젝트는 단순한 태양광 발전이 아니라 2050년까지 100% 재생 에너지를 달성해야 하는 섬의 에너지 자립 및 현대화 목표의 기본 요소입니다. 정부 지원 기관의 장기 고정 가격 PPA를 통해 시장 위험을 크게 완화하는 동시에 안정적인 장기 수익을 약속하는 상품입니다.

투자자들은 일사량이 많은 지역에 위치하며, 깨끗하고 안정적인 전력 생산에 대한 푸에르토리코의 긴급한 필요성을 활용할 수 있는 완벽한 시기에 삽을 뜰 준비가 된 프로젝트에 참여할 수 있는 기회를 얻게 됩니다. 카리브해에서 가장 매력적인 청정 에너지 시장 중 하나에서 주요 자산을 확보할 수 있는 기회입니다.

경영진 요약 및 시장 현황

- 위치: 위치: 미국 푸에르토리코.
- 규모: 100MW의 안정적인 전력(125Mdc 피크 전력)을 제공하는 유틸리티 규모의 프로젝트입니다.
- 계약 보안: 25년 장기 전력 구매 계약(PPA)으로 확보 (거래 상대방: 푸에르토리코 전력청 – PREPA*****).
- 수익률: MWh당 미화 139달러의 매우 매력적인 고정 요금. 이를 통해 장기적이고 안정적인 현금 흐름과 수익 예측 가능성을 보장합니다.
- 세금 공제:

*****푸에르토리코 전력청(“PREPA”)은 1941년 5월 2일에 개정된 법률 제83호에 따라 설립된 푸에르토리코 정부의 공기업입니다. PREPA는 푸에르토리코 전역에 서비스를 제공하는 발전, 송전 및 배전 시설을 소유하고 운영합니다. 푸에르토리코의 유일한 전기 유틸리티인 PREPA는 약 150만 명의 고객에게 전력을 공급합니다.

발전 사양(PV)

- 기술: 양면, 단결정, 하프 컷 기술 모듈.
- 모듈 유형: 고효율 590W 한화큐셀 (Q.PEAK DAU XL-G11S.3/BFG).
- DC/AC 비율: 1.25로 일사량이 많은 환경에서 에너지 수확에 최적화되어 있습니다.

- 인버터: 높은 변환 효율(98.90%)을 보장하는 38대의 INGECON SUN 3Power U C645 인버터(인게팀)가 사용되었습니다.
- 면적: 약 985,643m²(약 245에이커)의 부지가 필요합니다.

배터리 에너지 저장 시스템(BESS) 통합

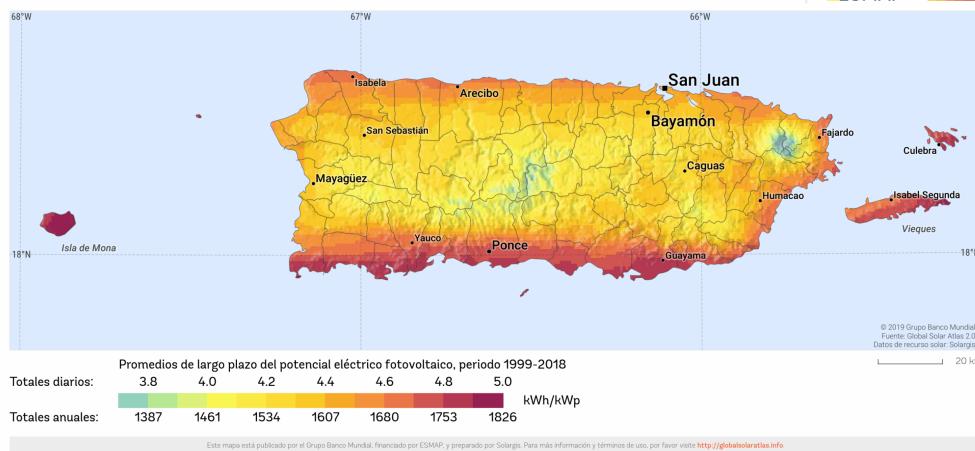
이 프로젝트에는 중요한 그리드 안정성 서비스를 제공하기 위한 강력한 BESS가 포함되어 있습니다.

- 총 저장 용량: 약 32.4MWh (나라다 배터리 랙 사용).
- 주파수 조정(FR): 즉각적인 그리드 안정성 서비스 전용 5.90MWh.
- 램프 속도 제어(RRC): 태양광 출력 변동 완화를 위한 26.5MWh(그리드 통합에 중요).
- PCS: 매우 효율적인 스토리지 관리를 위해 INGECON SUN STORAGE 3POWER U C615 배터리 인버터(인게팀)를 사용합니다.

키포인트

| Metric | 계산 기준 | 가치 |
|--------------|---------------------------|-----------------|
| 프로젝트 용량(AC) | 제공 사양 | 100 MC |
| PPA 요금(고정) | 제공 사양 | 139.00 USD |
| 예상 용량 계수(CF) | PR 솔라에 대한 가정 | 22 |
| 가정 | | |
| EBITDA | 계약된 재생 에너지의 경우 일반적 | 85% |
| 마진 | | |
| 연간 생산량 | 100 MWac × 8760시간 × 0.22 | 192,720GWh |
| 연간 예상 수익 | 192,720MWh × \$139.00/MWh | 26,798,080 USD |
| 연간 예상 EBITDA | 26.80만 달러 수익 × 0.85 | 22,778,368 USD |
| 총 수익(25년) | 26,798,080/년 × 25년 | 669,952,000 USD |

PV 주요 데이터



The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction.

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

www.mergerscorp.com



WWW.MERGERSCORP.COM