

프리미어 아시아 태평양 항공 허브



MERGERSCORP

이 복합적인 개발은 글로벌 물류, 항공우주 제조, 국제 항공 여행을 통합하여 북부 지역의 주요 경제 동력 역할을 하는 것을 목표로 합니다. 화물, 유지보수, 수리 및 점검(MRO), 첨단 제조에 특화된 세계적 수준의 통합 국제 물류 및 환적 허브를 구축하는 것이 비전입니다.

- 이 개발은 뉴욕주의 연간 GDP 성장률을 7.5%로 끌어올리는 것을 목표로 합니다.
- 이 프로젝트는 약 15,000~18,000개의 직접 고용 기회를 창출할 것으로 예상됩니다.
- 실행은 국가개발공사의 전액 출자 자회사로 운영되는 전담 프로젝트 관리 법인이 주도합니다.

전체 프로젝트는 약 9,155에이커에 걸쳐 있으며 세 가지 주요 기능 영역으로 나뉩니다:

1. []

주요 요소로는 새로운 국제공항, 통합 화물 터미널, 전용 MRO 센터가 있습니다.

2. [] 2.

이 지역에는 첨단 기술 공원, 비즈니스 사무실, 병원, 주거 지역, 엔터테인먼트 지구가 있습니다.

3. []

물류, 항공우주 및 제조 특화 구역으로 운영되는 이 지역은 고부가가치 항공우주 부품 제조에 중점을 두고 있습니다.

- 전자상거래, 부패하기 쉬운 상품, 의약품 등 다양한 특수 화물 유형을 처리할 수 있도록 설계되었습니다.
- 상업용 및 비즈니스 항공 부문을 위한 라인 및 기지 유지보수 서비스를 제공할 수 있는 완벽한 장비를 갖추고 있습니다.

TARGET PRICE

\$ 0

GROSS REVENUE

\$ 0

EBITDA

\$ 0

BUSINESS TYPE

공항

COUNTRY

말레이시아

BUSINESS ID

L#20261061

- 아세안 지역을 위한 다자간 자연재해 허브와 함께 종교 순례 여행을 위한 북부 지역 전용 허브를 구축할 예정입니다.

주 정부는 특수목적회사(SPV) 구조 하에서 마스터 개발자로 활동할 자격을 갖춘 전략적 파트너를 적극적으로 찾고 있습니다.

필수 투자자 조건은 토지 취득 및 재정착 계획을 위한 즉각적인 자본 제공과 함께 1단계에 대한 완전한 자금 조달 능력을 입증해야 합니다.

신규 파트너는 이전에 발생한 프로젝트 컨설팅 비용에 대해 주 정부에 **633** (한화 약 **2500** 원 상당)의 상환을 완료해야 합니다.

파트너는 기존의 모든 MOU를 엄격하게 준수해야 하며, SPV 구조 내에서 주정부의 프로젝트 지주회사에 대한 제안된 지분 지분을 수용해야 합니다.

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM