

스페인 1부 리그(라리가) 소속 프로 축구 클럽



MERGERSCORP

1 ()

이는 스페인 1부리그(라리가)에 속한 프리미어 프로 축구 클럽의 지배 지분 또는 전략적 지분 지위를 획득할 수 있는 독점적인 오프마켓 투자 기회입니다.

서유럽에서 가장 경제적으로 탄력적이고 영향력이 큰 미디어 시장 중 하나에 위치한 이 클럽은 확장성이 뛰어난 스포츠 엔터테인먼트 플랫폼을 대표합니다. 완전히 통합된 스포츠 상장회사(S.A.D.)로 운영되는 이 자산은 핵심 스포츠 인프라에 대한 소유권, 전 세계적으로 수익을 창출하는 미디어 영역, 고도로 정교한 기업 구조를 갖추고 있습니다.

클럽의 운영 및 인프라 기반은 하드 자산 소유권을 통해 즉각적인 상업적 확장성과 하방 보호 기능을 제공합니다.

- 스페인 | 라리가 (1부 리그)
- 스포츠 유한회사(S.A.D.)
- 유연한 구조; 부분적 지분 할당 또는 최종 지배 지분을 통해 가능합니다.
- 인수 후 최소한의 구조조정이 필요한 제도화된 행정, 상업 및 운동 프레임워크입니다.
- 프리미어 환대 및 VIP 인프라를 갖춘 15,000~30,000 이상의 수용할 수 있는 현대식 경기장 자산을 100% 소유하고 있습니다.
- 1군:팀 운영 및 성과 데이터 분석을 지원하는 완벽한 시설을 갖춘 현대적인 훈련 단지입니다.
- 엘리트 유소년 아카데미 인프라를 통해 반복적인 선수 트레이드를 통한 수익과 장기적인 선수단 지속 가능성을 창출합니다.
- 종합적인 기술, 의료 및 예비팀 프레임워크의 지원을 받는 통합 1군 선수단(~24~26명의 계약직 전문가)입니다.

TARGET PRICE

\$ 0

GROSS REVENUE

\$ 0

EBITDA

\$ 0

BUSINESS TYPE

스포츠

COUNTRY

스페인

BUSINESS ID

L#20261072

- 대상은 동일한 대륙 생태계 내에서 운영하면서 영국 프리미어 리그 또는 세리에 A의 피어 자산에 비해 매우 경쟁력 있는 진입 밸류에이션을 제공합니다.
- 임대에도 의존하는 구단과 달리 자유 보유 경기장 및 훈련 시설을 포함하면 상당한 대차대조표 강점과 부동산 옵션이 제공됩니다.
- 국제 멀티클럽 소유권(MCO) 모델에 원활하게 통합되도록 구조적 및 운영적으로 최적화되어 국경을 초월한 운영 효율성과 선수 자산 최적화를 지원합니다.
- 경기장 자산을 365일 다목적 엔터테인먼트 장소로 전환하여 즉각적인 상승 여력을 확보할 수 있습니다.

유럽 스포츠 프랜차이즈 시장은 전통 시장과의 낮은 상관관계와 높은 자본 가치 상승을 특징으로 하는 고도로 제도화된 대체 자산군으로 전환했습니다. 스페인의 최상위 계층은 몇 가지 주요 요인으로 인해 이러한 환경 내에서 독보적인 위치를 차지하고 있습니다:

라 리가의 엄격하고 사전 예방적인 샐러리캡 규정은 클럽의 파산을 방지하고 리그 전체의 임금 안정성을 보장하며 외국인 직접 투자를 위한 투명한 환경을 보장합니다.

- 국제 미디어 판권, 디지털 콘텐츠 배포 파트너십, 웹3/토큰화 이니셔티브의 지속적인 확장.
- 리그 차원의 중요한 제도적 지원(예: CVC 캐피탈 파트너스의 전략적 투자)은 클럽 수준의 디지털 및 인프라 현대화를 지속적으로 가속화하고 있습니다.

이 거래는 자격을 갖춘 기관 구매자, 정교한 자본 배분자 및 검증된 인수 능력을 갖춘 전략적 업계 참여자로 엄격하게 제한됩니다:

- 수익률, 부동산 지원, 장기적인 기업 가치 재평가를 목표로 하는 스포츠 중심 펀드입니다.

- 세대별 포트폴리오를 다양화하거나 기존 스포츠 입지를 확장하기 위해 최고의 유럽 앵커 자산을 찾는 주요 투자자.
- 미디어, 기술 또는 상업적 시너지를 활용하고자 하는 고액 자산가 스포츠 투자자

The information contained herein does not constitute an offer to sell or a solicitation of an offer or a recommendation to purchase securities under the securities laws of any jurisdiction, including the United States Securities Act of 1933, as amended, or any US state securities laws, or a solicitation to enter into any other transaction

The projected financial information contained in the Memorandum is based on judgmental estimates and assumptions made by the management of the target Company, about circumstances and events that have not yet taken place. Accordingly, there can be no assurance that the projected results will be attained. In particular, but without prejudice to the generality of the foregoing, no representation or warranty whatsoever is given in relation to the reasonableness or achievability of the projections contained in the Memorandum or in relation to the bases and assumptions underlying such projections and you must satisfy yourself in relation to the reasonableness, achievability and accuracy thereof.

By delivering this Memorandum, neither MergersUS Inc., nor its authorized agents are making any recommendations regarding the acquisition or strategies outlined herein. Interested parties shall exercise independent judgment in, and have sole responsibility for, determining whether an acquisition of the Company is suitable for them, and neither MergersUS Inc, nor its authorized agents have responsibility to, and will not, monitor the condition of interested parties to determine that an acquisition is or remains suitable for them. Among other things, suitability of an acquisition will depend upon an interested party's investment and business plans and financial situation.

This document is prepared for information purposes only. It is made available on the express understanding that it will be used for the sole purpose of assisting the recipients to decide whether they wish to proceed with a further investigation of the Proposed Transaction.

The recipients realize and agree that this document is not intended to form the basis of any investment decision or any other appraisal or decision regarding the Proposed Transaction, and does not constitute the basis for the contract which may be concluded in relation to the Proposed Transaction.

All information contained in this document may subsequently be updated and adjusted. MergersUS Inc. has not independently verified any of the information contained herein or on which this document is based. Neither the Company, nor its management or shareholders, nor MergersUS Inc. , nor any of their respective directors, partners, officers, employees or affiliates make any representation or warranty (express or implied) or accept or will accept any responsibility or liability regarding or in relation to the accuracy or completeness of the information contained in this document or any other written or oral information made available to any interested party or its advisers. Any liability in respect of any such information or any inaccuracy in or omission from the document is expressly disclaimed.

MERGERSCORP

© 2026 MergersCorp M&A International. All rights reserved.

© 2026 MergersCorp M&A International. MergersCorp™ M&A International is the collective brand name of independent affiliates of MergersCorp M&A International. For more details on the nature of our affiliation, please visit us on our website <https://www.mergerscorp.com/disclaimer>. MergersCorp M&A International is not a registered broker-dealer under the U.S. securities laws. MergersCorp M&A International does not offer or sell securities or provide investment advice or underwriting services. The articles or publications contained in this presentation are not intended to provide specific business or investment advice. The author or MergersCorp M&A International shall not be liable for any errors or omissions, or for any loss suffered by any person or organization acting or refraining from acting as a result of the content of this website. It is recommended that specific independent advice be sought before making any business or investment decision.

MERGERSCORP

WWW.MERGERSCORP.COM